

BOZZA

S.A.S.E. spa - Società di Gestione Aeroporto Internazionale dell'Umbria "San Francesco d'Assisi" - c/o Aeroporto di Perugia – Via dell'Aeroporto s.n.c. – 06134 Perugia (PG)

**Procedura aperta per l'affidamento dei
SERVIZI DI SICUREZZA:**

**CONTROLLO PASSEGGERI E BAGAGLI A MANO, DA STIVA, VARCO "CREW-STAFF",
VARCO CARRAIO , "CONTROL ROOM" E ATTIVITA' DI PATTUGLIAMENTO E SORVEGLIANZA
DEL GESTORE**

SCHEMA DI CONTRATTO

L'anno _____ il giorno __ del mese di _____ a Perugia, negli uffici amministrativi della "SASE S.p.A. - Società di Gestione dell'aeroporto delle Internazionale dell'Umbria "San Francesco d'Assisi"

tra

la SASE S.p.A. – Società di Gestione Aeroporto dell'aeroporto Internazionale dell'Umbria "San Francesco d'Assisi", con sede in Via dell'Aeroporto s.n.c. – 06134 Perugia (PG), codice fiscale, partita iva e numero di iscrizione al registro delle imprese di Perugia n. 00515910545, in persona del legale rappresentante _____, p.e.c.: sase@legalmail.it di seguito e per brevità denominata anche "SASE" o "COMMITTENTE" o "STAZIONE APPALTANTE";

e

_____, con sede in _____, codice fiscale, partita iva e numero di iscrizione al registro delle imprese di _____ n. _____, in persona del legale rappresentante _____, p.e.c.: _____

di seguito e per brevità denominata anche "APPALTATRICE" o "AFFIDATARIA"

tutti di seguito, per brevità, vengono denominati "PARTI", ove si intende far riferimento a tutti i sottoscrittori senza alcuna distinzione

premesse che

- a) SASE gestisce in concessione l'Aeroporto dell'Umbria "San Francesco d'Assisi" di Perugia (di seguito e per brevità nel presente contratto denominato anche l'"AEROPORTO");
- b) nell'ambito di tale attività SASE intende concedere in appalto i seguenti servizi di sicurezza: controllo passeggeri e bagagli a mano, da stiva, varco "crew-staff", varco carraio , "control room" e attività di pattugliamento e sorveglianza del gestore ;

- c) per l'affidamento di tutti i servizi sopra indicati, SASE ha indetto una gara europea (CIG N.....) con bando pubblicato conformemente alla normativa vigente;
- d) all'esito della procedura di gara è stata confermata aggiudicataria la ditta_____;
- e) l'Appaltatrice dichiara di avere consapevolezza della attività esercitata dalla Committente e delle normative vigenti in materia;
- f) l'Appaltatrice dichiara di possedere le competenze, le capacità, l'organizzazione, i mezzi, il personale e le risorse comunque necessarie a soddisfare tutte le esigenze della Committente e ad eseguire tutte le prestazioni richieste, nel rispetto della normativa vigente;
- g) l'Appaltatrice dichiara di avere preso in precedenza cognizione diretta sul posto delle condizioni generali dei luoghi, nell'ambito dei quali dovrà eseguire le prestazioni e così, in via indicativa, delle vie d'accesso, delle condizioni ambientali, delle modalità esecutive, delle difficoltà, impedimenti, oneri e rischi tutti inerenti i servizi da prestare e, in genere, di tutte le circostanze che possono direttamente o indirettamente interferire sullo svolgimento dei lavori e sui relativi costi, giudicando in ogni caso remunerativi i corrispettivi indicati nel presente contratto;
- h) l'Appaltatrice dichiara di essere a perfetta conoscenza dei rischi esistenti nell'area ove devono essere svolti i servizi, nelle relative adiacenze e vie di transito, nonché di avere ricevuto dettagliate informazioni sui rischi specifici esistenti nell'ambiente in cui il suo personale deve operare e sulle misure di prevenzione e di emergenza adottate dalla Committente; l'Appaltatrice dichiara, altresì, di avere dato puntuale informazione al personale in ordine a dette circostanze;
- i) le Parti si danno reciprocamente atto e dichiarano che la sottoscrizione della presente scrittura, che ha formato oggetto della procedura di gara sopra indicata, consegue ad un'attenta ponderazione e ad un'adeguata valutazione delle obbligazioni che con essa si vanno ad assumere, dei diritti acquisiti, delle alee connesse, tutti pienamente rispondenti alle aspettative ed esigenze di ciascuna delle parti;

tanto premesso e ritenuto, tra le Parti si conviene e stipula quanto segue:

Articolo 1 – Premesse

1.1. Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto ed hanno valore di patto e, comunque ricognitivo di quanto dichiarato e, pertanto, varranno a dirimere eventuali controversie sull'interpretazione del presente accordo.

Articolo 2 – Norme regolatrici dell'appalto

2.1. L'appalto viene affidato ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile, oltre che delle clausole del presente Contratto, e di quanto disciplinato dal codice civile, anche

delle condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità richiamati e risultanti:

- dal Capitolato Speciale d'Appalto;
- dal Disciplinare di gara;
- da tutti gli altri atti di gara;

atti che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Contratto, anche se ad esso non materialmente allegati, in quanto ben noti ed accettati dall'Appaltatrice fin dalla presentazione dell'offerta.

2.2. Sono inoltre vincolanti le normative, legislative e regolamentari, applicabili in materia, per quanto non regolato dalle disposizioni di cui ai precedenti punti 2.1 o che, comunque, abbiano carattere dispositivo.

2.3. Sono inoltre vincolanti le indicazioni proposte dall'Appaltatrice nella Offerta Tecnica che costituisce parte integrante e sostanziale del presente Contratto, anche se ad esso non materialmente allegata, in quanto ben noti ed accettati dalle Parti; resta ferma, in caso di contrasto, la prevalenza delle norme dettate dal Capitolato Speciale di Appalto e dal Contratto di Appalto e, comunque, la verifica di conformità con la normativa di settore e con le esigenze della Stazione Appaltante condotta a cura del Security Manager (SM) o figura delegata dal medesimo SM o dall'SASE.

Articolo 3 – Oggetto

3.1. Il presente contratto disciplina l'esecuzione dei seguenti servizi di sicurezza: controllo passeggeri e bagagli a mano, da stiva, varco "crew-staff", varco carraio, "control room" e attività di pattugliamento e sorveglianza del gestore e come meglio specificato nel capitolato speciale d'appalto. per quanto concerne le modalità operative e l'articolazione del servizio si rimanda espressamente al Capitolato speciale, integralmente accettato dall'Affidataria.

Articolo 4 – Durata

4.1. L'affidamento ha la durata di anni 5 (Cinque) a decorrere dalla data del verbale di affidamento e d'inizio dell'attività operativa, con obbligo dell'Appaltatrice di continuare l'esecuzione dei servizi, alle medesime condizioni contrattuali ed economiche, sino al successivo affidamento e, comunque, entro un tempo massimo di 1 (uno) anno dalla scadenza. In tal caso, l'Appaltatrice si obbliga sin d'ora a mantenere e proseguire, alle medesime condizioni del precedente affidamento, il servizio di che trattasi per l'indicato periodo. E' escluso il rinnovo tacito del contratto.

4.2. L'inizio effettivo del servizio è subordinato all'accertamento, da parte delle competenti Autorità, del possesso dei requisiti tecnico-professionali e della specifica abilitazione allo svolgimento dei servizi di vigilanza in ambito aeroportuale sull'aeroporto di Perugia, di cui al combinato disposto del D.M. 85/99 e s.m.i., del Decreto del Ministero dei Trasporti e della Navigazione del 23.02.2000 ed ulteriori disposizioni normative e regolamentari che, a queste indicate

fonti, richiamano.

4.3. Il mancato possesso e/o il fallito conseguimento dei suddetti titoli abilitativi entro i termini previsti dalla normativa di settore e comunque prima dell'inizio del servizio, comporterà la decadenza dell'affidamento, l'escussione della polizza provvisoria (o di quella definitiva se, nelle more, consegnata), salvo i maggiori danni, nonché il diritto della Stazione Appaltante di procedere alla sostituzione dell'Affidataria.

4.4. Nel caso in cui, per qualsivoglia ragione, le Autorità competenti dovessero revocare alla Stazione Appaltante l'atto di concessione per l'espletamento dei servizi di sicurezza, l'Affidataria non potrà avanzare alcuna pretesa risarcitoria né potrà arrogarsi alcun diritto per il mantenimento dell'appalto.

Articolo 5 – Corrispettivo

5.1. Il corrispettivo per l'esecuzione dei servizi è riferito ad un'ora di servizio per ciascuna unità, indifferentemente dal tipo di servizio tra quelli oggetto di appalto e dalla qualifica dell'unità impiegata. Detto corrispettivo è fissato in misura pari a quella offerta dall'Affidataria nel corso della gara di cui in premessa. Detto corrispettivo è, pertanto, convenuto in :

- € ____ h/unità (euro _____ e centesimi ____ per ogni ora per ogni unità di personale impiegato nei **servizi espletabili esclusivamente da personale con qualifica GPG**), oltre euro ____ h/unità (euro _____) per oneri di sicurezza interferenziale non soggetti a ribasso, iva esclusa;

Articolo 6 – Cauzione Definitiva – Assicurazione

6.1 A garanzia degli obblighi derivanti dal presente contratto l'Affidataria ha consegnato alla Committente: a) la cauzione definitiva di cui all'art. 93, comma 8, del D.Lgs. 50/2016; b) copia della polizza di assicurazione per responsabilità civile indicata nel Capitolato.

Articolo 7 – Domicilio

7.1 Per tutte le comunicazioni connesse all'esecuzione del presente contratto le Parti dichiarano di eleggere domicilio nelle sedi indicati nell'epigrafe di questo contratto. Tutte le comunicazioni si considereranno perfezionate mediante invio agli indirizzi p.e.c. indicati in epigrafe.

Articolo 8 – Tracciabilità e clausola risolutiva

8.1 L'Appaltatrice assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 13 agosto 2010, n. 136. A tal fine l'Appaltatrice si obbliga ad adempiere a quanto previsto nella menzionata legge. L'Appaltatrice si obbliga ad eseguire ed a far eseguire tutte le transazioni connesse al presente appalto con le modalità indicate nell'art. 3 della menzionata legge. Il mancato rispetto di quanto previsto nel presente articolo costituisce grave inadempimento

dell'Appaltatrice e darà facoltà alla Committente di risolvere il presente contratto ai sensi dell'art. 1456 del codice civile.

Articolo 9- Danni causati dall'Appaltatrice

9.1. L'Appaltatrice è responsabile della corretta e perfetta esecuzione a regola d'arte del servizio oggetto del presente contratto e dell'assolvimento di ogni obbligo direttamente o indirettamente derivante dall'affidamento.

9.2. L'Appaltatrice è responsabile, civilmente e penalmente, per tutti i danni che possono derivare a persone e/o cose alla Committente, così per danni a persone e/o cose e/o animali di terzi in conseguenza diretta o indiretta dell'esecuzione del servizio in oggetto o derivanti dal comportamento doloso o colposo, anche omissivo, del proprio personale e dovrà risarcire alla Committente tutti gli eventuali danni derivanti.

9.3. L'Appaltatrice assume, a proprio carico, le conseguenze delle eventuali infrazioni del suo personale alle leggi, regolamenti e prescrizioni in vigore, ordinanze aeroportuali incluse.

Articolo 10- Assicurazione per responsabilità civile

10.1. L'Appaltatrice si obbliga a tenere valida ed efficace, per l'intero periodo di durata dell'affidamento dei servizi di cui al presente contratto, un'idonea copertura assicurativa per tutti i rischi relativi all'espletamento delle attività ad essa affidate, nonché per danni che possano derivare a terzi.

Detta copertura deve essere estesa anche alle attrezzature oggetto del servizio per gli eventuali danneggiamenti causati da cattivo uso o incuria.

10.2. La compagnia di assicurazioni dovrà essere di primaria importanza e di gradimento della Committente. La polizza deve essere espressamente riferita all'attività oggetto del presente contratto ed ai rischi ad essa connessi. Nella polizza deve essere stabilito che non possono avere luogo diminuzioni o storni di somme assicurate, né disdetta dei contratti, senza il consenso della Committente. La polizza deve prevedere che essa resti valida ed efficace e la compagnia di assicurazioni resti vincolata nei confronti della Committente per l'intero periodo di durata dell'affidamento dei servizi di cui al presente contratto, a nulla rilevando l'eventuale mancato pagamento dei premi da parte dell'Appaltatrice.

In ogni caso, le clausole di polizza devono essere sottoposte alla preventiva approvazione da parte della Committente.

La polizza deve prevedere massimali non inferiori a quelli indicati nel Disciplinare di gara cui il presente Capitolato costituisce allegato.

Articolo 11- Divieto di subappalto e di cessione del contratto

11.1. Vista la peculiarità del servizio è vietato il subappalto e la cessione del contratto.

Articolo 12- Recesso – Clausola risolutiva espressa

12.1. La Committente può recedere dal contratto di appalto, senza che l'Appaltatrice possa pretendere alcunché per indennizzi, risarcimenti o quant'altro, in tutti i seguenti casi:

- revoca o limitazione, da parte dell'amministrazione concedente, della concessione relativa ai servizi aeroportuali;
- chiusura al traffico aereo civile dell'Aeroporto;
- revoca o limitazione, da parte dell'amministrazione concedente, della concessione relativa all'espletamento del servizio di sicurezza;
- fallimento o accesso ad altre procedure concorsuali da parte della Appaltatrice.

12.2. La Committente può risolvere il contratto di appalto per grave inadempimento dell'Appaltatrice, ai sensi dell'art. 1456 del codice civile, per i seguenti motivi:

- a) inosservanza delle modalità di esecuzione del servizio previsto dai regolamenti europei, decisioni di attuazione, dal Programma Nazionale di Sicurezza e dal Programma di Sicurezza Aeroportuale, richiamati dal presente contratto;
- b) per tutti i casi previsti dall'art. 4, comma 9, del D.M. 29.01.1999 n. 85;
- c) per il caso di arbitraria sospensione del servizio;
- d) per il caso di mancato rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010;
- e) per il caso di mancato rispetto degli obblighi previsti nel Capitolato;

12.3. Resta salva la facoltà della Committente di risolvere il contratto di appalto per inadempimento dell'Appaltatrice ai sensi degli artt. 1453 e 1454 del codice civile o di altre disposizioni di legge.

12.4. In tutte le superiori ipotesi di recesso e/o risoluzione, questi devono essere comunicati, dalla Committente alla Appaltatrice, mediante p.e.c., contenente il motivo o i motivi degli stessi. In tal caso, all'Appaltatrice spetta il solo corrispettivo della prestazione già eseguita, escluso ogni altro rimborso e/o indennizzo, ogni ragione e/o pretesa di qualsiasi genere e fatte salve le ipotesi di compensazione o comunque di limitazione dei pagamenti previsti dal presente contratto e/o dalla legge.

Articolo 13- Responsabilità contrattuale - Garanzia

13.1. L'Appaltatrice è tenuta, per ogni inadempienza ai suoi obblighi contrattuali, al risarcimento dei danni.

13.2. In tutte le ipotesi di risarcimento del danno o applicazioni di penali la Committente può, senza bisogno di messa in mora e p.e.c., procedere all'escussione della garanzia rilasciata per l'esecuzione del contratto ai sensi del Bando di Gara e/o del Disciplinare di gara, salve tutte le ulteriori azioni nei confronti dell'Appaltatrice.

13.3. L'Appaltatrice si obbliga a tenere valida ed efficace la predetta garanzia, per l'intero

periodo di durata dell'affidamento dei servizi di cui al presente contratto.

Articolo 14 – Responsabilità ex D.lgs. 231/01,

14.1 La società..... è a conoscenza che S.A.S.E. ha adottato ed attua un Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo ex D.lgs. 231/01, con i relativi Codice Etico e Sistema Disciplinare, che dichiara di aver letto dal sito aziendale e che dichiara di aver compreso. La società..... aderisce ai principi al succitato Modello di organizzazione, gestione e controllo nonché ai suoi allegati e si impegna a rispettarne i contenuti, i principi, e le procedure ed, in generale, ad astenersi da qualsivoglia comportamento atto a configurare le ipotesi di reato indicate nel d.lgs 231/01 e sue successive modifiche ed integrazioni e riportate nel predetto Modello di organizzazione, gestione e controllo. Si impegna altresì a rispettare e a far rispettare ad eventuali suoi dipendenti/collaboratori, tutti i principi contenuti nella suddetta documentazione ed i Protocolli comportamentali previsti dalla nostra organizzazione ai sensi del D. Lgs. 231/2001 ed allegati al presente contratto. La violazione delle regole previste dai sopraccitati documenti rappresenteranno grave inadempimento contrattuale. La società..... manleva fin d'ora la S.A.S.E. per eventuali sanzioni o danni dovessero derivare a quest'ultima quale conseguenza della violazione dei sopraccitati documenti da parte dell'operatore economico o di suoi eventuali collaboratori e/o dipendenti.

Articolo 15 – Foro competente

14.1 Per tutte le controversie che dovessero insorgere, durante l'esecuzione del servizio o al termine del servizio stesso, tra la Committente e l'Appaltatrice è competente, in modo esclusivo, il Foro di Perugia.

Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente contratto di appalto si rimanda al Disciplinare di Gara ed al Capitolo speciale

Art. 16 - Spese contrattuali

15.1 Tutte le spese contrattuali, comprese l'imposta di bollo e l'imposta di registro, sono a carico dell'Appaltatrice.

LA COMMITTENTE

L'APPALTATRICE

Approvazione specifica ai sensi e per gli effetti degli artt. 1342 e 1342 del codice civile

Sono espressamente e specificamente approvate le seguenti clausole del presente Contratto:

LA COMMITTENTE

L'APPALTATRICE